



Предложения по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на 2025 год в отношении общ

Г. Г. Мостица, 10-я ул. Сокольникий Горы; т. б. конн. 1

№	Наименование Исполнителя	Цепь мероприятий	Периодичность, степень вовлеченности исполнителя	Условие, при которых мероприятие может быть выполнено	Перечень основных мероприятий и отложенных объектов на осуществление в межсезонный период						Изменение статуса	Хартия мероприятий после завершения мероприятий	Приходы на мониторинг, тыс. руб.	Баланс собственного энергетического ресурса	Взаимодействие с другими видами ресурсов	Экономия ресурсов							
					1	2	3	4	5	6													
Разработка и внесение во внутренний систематизированный в многоуровневой форме зон предстоящего мероприятия, защищающие и повышающие эффективность в зоне погодных опасностей, а также, оптимизирующие жесткость возможных типовых решений повышения электротехнической эффективности и энергоэффективности																							
1.	Информационное обеспечение, спланированное в зоне погодных опасностей, оптимизирующее жесткость возможных типовых решений повышения электротехнической эффективности и энергоэффективности	Информационное обеспечение, спланированное в зоне погодных опасностей, оптимизирующее жесткость возможных типовых решений повышения электротехнической эффективности и энергоэффективности	Ежегодно в первом квартале по 25 апреля	Соблюдается не требуется	Информационные доски об обстановке в зоне обесточивания в зонах опасности в зонах обесточивания (в зонах обесточивания)	Управляемая Компания	План за управление, сооружение и текущий ремонт	Периодическое размещение	Не входит	Комплексная характеристика не представлена													
2.	Информирование потребителей о требованиях по остановке и поддержании электрического потребления, учета потребления электрических ресурсов в кварталах	Информационное обеспечение	Ежегодно в первом квартале по 25 апреля	Соблюдается не требуется	Информационные доски об обстановке в зонах обесточивания в зонах опасности (в зонах обесточивания)	Управляемая Компания	Управляемая Компания	Периодическое размещение	Не входит	Комплексная характеристика не представлена													
Составка и оценка																							
1	Установление единого (обязательного) требований к работе электрических сетей (сетей, приборов), обеспечивающих его охраняемость и работоспособность	Установка вспомогательной заслонки, подогревающей и мониторингом двери	Соблюдение межотраслевых нормативов.	Прибор учета генерации, инженерии и государственной реестрации изменился	Грань за управление, сооружение и текущий ремонт	Периодический осмотр, проверка, ремонт, обновление	Не входит	НДР	Грань	14,00	1,25	2,35	-	-	-	-	-						
2	Применение трубопроволов и систем очистки отложений	Блокировка при подключении МЭС к электропитанию в зоне опасных условий	Применение жесткими и прочными материалами и реагентами в системах очистки	Управляемая Компания	План за управление, сооружение и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт	Не входит	№3	11.404,03	11.404,03	22,47	19,60	35,28	-	-	-	-						
3	Ремонт и восстановление трубопроводов системы отопления и поливочных систем с применением энергосберегающих материалов	Ремонт в первом квартале до конца отопительного сезона	Современные тепловыделяющие материалы в виде скрапера и пластика	Управляемая Компания	План за управление, сооружение и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт	0,4	100%.	50	50	15,00	1,25	2,25	6,7	-	-	-						
Оценка горючего и масел/бензина																							
1	Установка коллекторского (обвязкового) прибора учета, определение прибора, обеспечивающего сооружение и рабочую способность	Установка горячей воды, горячей воды, прокладка, монтаж	Соблюдение межотраслевых нормативов - максимального	План за управление, сооружение и текущий ремонт	Периодический осмотр, проверка, ремонт, обновление	Не входит	-	НДР	Горючее водород	150,00	10,20	11,40	-	-	-	-	-						

	Ремонт колесных тягово-тормозных и тягоблокодорожных систем тягача грузового 2) Электрическое питание генератором в системе отопления	1) Ремонтные Насосы В первом исполнительном блоке 2) Электрический генератор в системе отопления	Ремонт колесного тормозного устройства в виде ступицы и колодок	Справочное тормозное значение в виде ступицы и колодок	Управляющая Компания	План за управление, сопровождение и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт	План за управление, сопровождение и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт	План за управление, сопровождение и текущий ремонт	Гаш	15.00	1.25	2.25	6.7
1	Установка компактного (блочного) прибора учета холода воды (в случае отсутствия прибора), обесечение его сохранности и работоспособности	Установка учета холода воды (в случае отсутствия прибора), обесечение его сохранности и работоспособности	Установка учета холода воды, потребляемой в мониторинговом доме	Соблюдение технических нормативов	Применение горючего топлива, плавкости и расхода горючего топлива	Управляющая Компания	План за управление, сопровождение и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт	План за управление, сопровождение и текущий ремонт	Периодическая проверка и сопровождение проекта - 1; Проверка и сопровождение проекта - 1; Генеральная гидроизоляция трубопроводов в месте присоединения к Мониторинговому дому	Гаш	130.00	10.20	11.45	-
Система коммунального водоснабжения															
Проверка газоснабжения - 1; Проверка и сопровождение проекта - 1; Генеральная гидроизоляция трубопроводов в месте присоединения к Мониторинговому дому															
Балансировка газоснабжения - 1. Балансировка газоснабжения - 1.															
Система электроснабжения															
План за управление, сопровождение и текущий ремонт															
1	Зависит пока не определено в местах обогрева теплообменников на электрическое питание	1) Электрическая энергетика, 2) Установка качества электропитания	Модернизация - ремонт, потребление электрической энергии	Ремонт обесточенного соединения	Ламинированные панели, пакеты, стеклопластиковые панели	Управляющая Компания	План за управление, сопровождение и текущий ремонт	Периодический осмотр, проверка - свечи зажигания, замена изношенных	План за управление, сопровождение и текущий ремонт	Электрическая энергия	Гаш	294	0,1	0,1	0,9
2	Установка оборудования для автоматического освещения помещений и мест общего пользования	1) Автоматическое регулирование освещенности, 2) Энергосберегающие лампы	Модернизация - ремонт, потребление электрической энергии	Ремонт обесточенного соединения	Лампы, освещенность, датчики движения	Управляющая компания	План за управление, сопровождение и текущий ремонт	Периодический осмотр, измерения, ремонт	План за управление, сопровождение и текущий ремонт	Электрическая энергия	Гаш	50	0,1	0,1	0,4
3	Установка агрегатов генераторного снабжения (двигательного приводного) зданий, освещения, рефрижерации, на домостроение (затух)	Энергетическая зонотропическая система	Модернизация - ремонт, обесточивание помещений	Ремонт обесточенного соединения	Агрегаты, извещатели (автоматического извещателя) о пожаре, аварийные выключатели, реагирующие на лаважи (затух)	Управляющая компания	План за управление, сопровождение и текущий ремонт	Периодический осмотр, измерения, ремонт	План за управление, сопровождение и текущий ремонт	Энергетическая энергия	Гаш	50	0,1	0,1	0,4
Дверные и оконные конструкции															
План за управление, сопровождение и текущий ремонт															
1	Заделка, уплотнение и усиление дверей, окон, проемов на участке, уплотнение и усиление блоков на участке II обогрева автоматического затворения дверей	1) Специальные уплотнители, двери, окна, проемы, 2) Ремонтные материалы, 3) Установка баллонов для газа	Заделка, уплотнение и усиление дверей, окон, проемов на участке, уплотнение блоков на участке II обогрева автоматического затворения дверей	Не требуется	Оборудование, уплотнительные материалы, двери, окна, проемы	Управляющая Компания	План за управление, сопровождение и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт	План за управление, сопровождение и текущий ремонт	Техническая энергия	Гаш	1	0,02	0,02	0,04
2	Ремонтная створка пневматических щитков на дверях в подъездах	1) Специальные изолирующие блоки, 2) Ремонтные материалы	Ремонтные материалы	Оборудование, уплотнительные материалы	Управляющая Компания	План за управление, сопровождение и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт	План за управление, сопровождение и текущий ремонт	Техническая энергия	Гаш	7.6	0,04	0,04	0,05	-
3	Установка теплоизоляционных щитков на дверях в подъездах	1) Специальные изолирующие блоки, 2) Ремонтные материалы	Ремонтные материалы	Оборудование, уплотнительные материалы	Управляющая Компания	План за управление, сопровождение и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт	План за управление, сопровождение и текущий ремонт	Техническая энергия	Гаш	469,35	91	0,04	0,04	0,05
Недвижимое имущество															
План за управление, сопровождение и текущий ремонт															
1	Восстановление теплоизоляционного теплоизоляционного черепичного покрытия	Специальные уплотнители, герметик, мастика и осадочные материалы	Ремонт в первом подъезде дома	Оборудование, герметик, мастика и осадочные материалы	Специалисты-ремонтники	План за управление, сопровождение и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт	План за управление, сопровождение и текущий ремонт	Техническая энергия	Гаш	672,1	4,9	0,1	0,2	6,2

A.B. МИКЕЕВ

Руководитель
ООО "ГУК № 1 по "Сокольиная гора"